

## 29. Listen-Auswertungen in HVO2go

In diesem Kapitel erfahren Sie, welche Listenauswertungen Ihnen zur Verfügung stehen und welche Einstellmöglichkeiten Ihnen HVO2go dazu bietet.

### ✓ **Anwesenheitsliste für die Eigentümerversammlung**

Für die Eigentümerversammlung ist es sinnvoll eine Anwesenheitsliste zu erstellen, in die sich jeder Eigentümer bzw. sein Vertreter einträgt und somit die Beschlussfähigkeit erkennbar ist.

### ✓ **Diverse Listendrucke**

Listendrucke laut Optionseinstellungen ausdrucken

### ✓ **Anteils-Entwicklung drucken**

Hilfe bei der Fehlersuche in den Anteilen

### ✓ **Handwerker-Rechnungsliste drucken**

Die Liste der Handwerker-Rechnungen kann vor dem Verbuchen auf die Mitteilungskonten gesichtet und gedruckt werden

The screenshot displays the HVO2go software interface. The top window shows the 'Handwerker-Rechnungen bearbeiten' menu. The main window is titled 'Diverse Listenauswertungen' and shows the configuration for 'Listen für Objekt 0101 - Haggenmüllerstraße 2, 87439 Kempten / WJ 2015'. The interface is divided into several sections:

- welcher Nutzerbereich soll ausgewertet werden?**: Radio buttons for 'Eigentümer' (selected) and 'Mieter'.
- welcher Zeitraum / Zeitpunkt wird gewünscht**: Radio buttons for 'Alle Eigentümer / Mieter' and 'Nur Stichtag' (selected). A date field shows '09.04.2015'.
- Sortierung für die Liste**: Radio buttons for 'nach Name sortieren' and 'nach Einheiten-Nr sortieren' (selected).
- Objekte, Banken und Verträge**: Buttons for 'Objekte und Bankverbindungen' and 'Objekte und Verträge'.
- Für die Eigentümerversammlung**: Fields for 'Datum' (09.04.2015) and 'Ort' (Gasthof "Zum Stift", Stiftsplatz 1, K). Buttons include 'Anwesenheits-Liste', 'Abstimmungsblatt erzeugen', 'Eigentümer / Mieter-Übersicht', 'Einheiten-Übersicht', and 'Leerstandsliste (zum Stichtag)'. A 'Anzahl' field is set to '0 TOP'.
- Objekte für die freie Liste**: Radio buttons for 'alle Objekte', 'nur aktuelles Objekt und WJ' (selected), and 'alle Objekte zu Mandant'. A dropdown menu shows 'HV Wolf'.
- Darstellung**: Radio buttons for 'je Objekt ein Tabellen-Blatt' (selected) and 'fortlaufend'. A button for 'freie Excelliste' is present.
- Einnahmen und Ausgaben ...**: Buttons for 'monatliche Einnahmen', 'Hausgeld akt. / lt. WPL', 'Einzel-ÜW/LS Übersicht', 'Dauerauftragsübersicht', 'individ. Zahlungen', 'aoF alle Objekte', 'aoF aktuelles Objekt', 'Rücklagen-Rückstände (XLS)', and 'Eingänge auf IHR-Schulden (XLS)'.

On the right side, a partial table is visible with a 'Betrag' column and values such as 75,01, 56,35, 284,90, 591,17, 591,17, 099,49, 470,41, 411,89, 406,54, 000,00, 27,37, 533,27, 261,80, 393,62, 75,01, 254,62, 98,48, 840,48, 29,50, 75,01, 103,04, 247,51, 52,11, and 103,04.

## 29.1 Anwesenheitsliste – Eigentümerversammlung

Sie können bei jedem Objekt hinterlegen, welcher (Stimm-) Anteil für den Druck der Anwesenheitsliste verwendet werden soll.

Die **Einstellung für den gewünschten Anteil** finden Sie im Objektstammblatt. Sie können hier aus der Liste der Objekt-Verteilerschlüssel auswählen.

HVO2go - Schöttner EDV, 87437 Kempten - Servoy Client

Startseite | Objekte

**Objekt: 101, 2013, Haggemüllerstraße 2**

Objekt-Nr.  WJ  von

Straße

PLZ / Ort  bis

WEG-Verw. Miet-Verw. Abrechnung

WEG-Verwalt. aktiv

Abstimmung nach VS

- 0 -----
- 1 -WHG-Tausendstel
- 2 -Gar-Tausendstel
- 3 -Sonder-Tausendstel
- 4 -Ges.Tausendstel
- 5 -WHG-Quadratmeter
- 6 -Heiz-Quadratm.
- 7 -Sonder-Quadratm.

Bank  BLZ/Kto  Inhaber  IBAN

### Automatisches Fertigstellen der Anwesenheitsliste über Winword

Um die Anwesenheitsliste für den Druck fertig zu stellen, wählen Sie Menü **Objekt Drucken** den Button **Diverse Listenauswertungen**.

HVO2go - Schöttner EDV, 87437 Kempten - Servoy Client

Startseite | Email-Eingang | Diverse Listenauswertungen

**Listen für Objekt 0101 - Haggemüllerstraße 2, 87439 Kempten / WJ 2015**

welcher Nutzerbereich soll ausgewertet werden?

Eigentümer  Mieter

welcher Zeitraum / Zeitpunkt wird gewünscht

Alle Eigentümer / Mieter

Nur Stichtag

Sortierung für die Liste

nach Name sortieren

nach Einheiten-Nr sortieren

Objekte, Banken und Verträge

Für die Eigentümerversammlung

Datum

Ort

Anzahl  TOP

Eigentümer, Anteile, Mieter ...

Objekte für die freie Liste

alle Objekte

Im Fenster für die Listendrucke geben Sie in der mittleren Spalte das **Datum der Versammlung** und den **Versammlungsort** ein und klicken Sie auf den Button **Anwesenheits-Liste**.

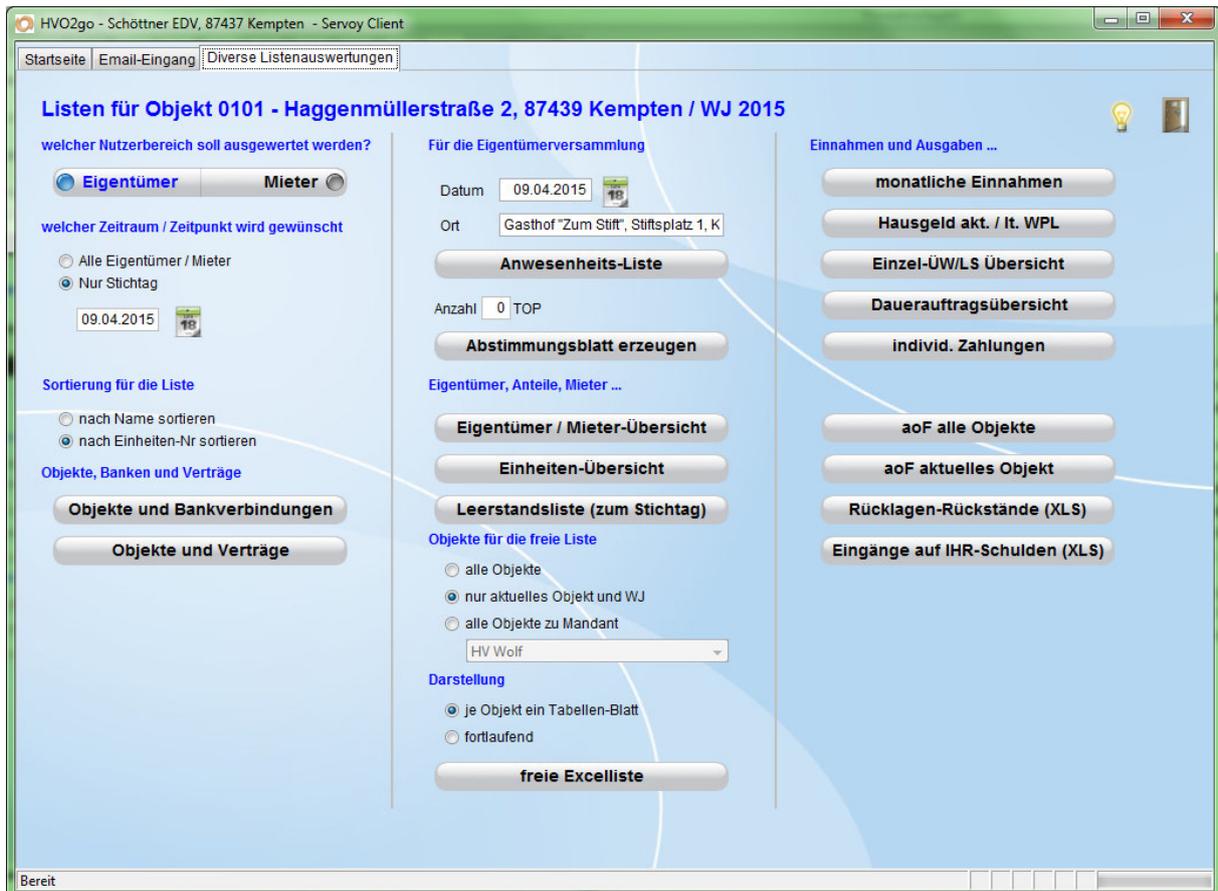
HVO2go erstellt automatisch eine Excel-Tabelle mit den Eigentümern und Anteilen. Diese wird nach der Erstellung automatisch geöffnet.

## 29.2 Diverse Listendrucke

HVO2go bietet Ihnen die Möglichkeit diverse Listendrucke laut Optionseinstellungen auszuführen. Die Ausdrücke werden auf dem Standarddrucker laut Ihren Einstellungen in Windows gedruckt.

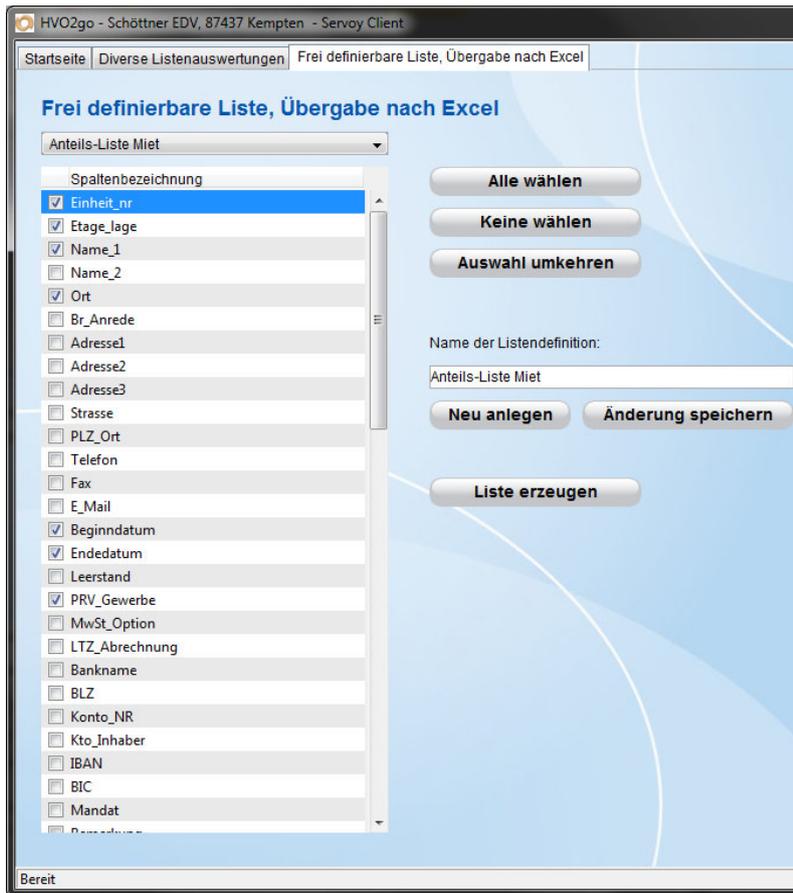
- ✓ Wählen Sie die Liste mit den **Objekten**
- ✓ Klicken Sie auf den Button **Drucken Objekte** 
- ✓ Klicken Sie den Button **Diverse Listenauswertungen**

Es öffnet sich das Fenster zu den Einstellungen für die Listenauswertungen.



### Optionen für Listendrucke

- ✓ Eigentümer / Mieter oder beides
- ✓ Alle Einheiten oder nur die aktuellen zum Stichtag auslisten
- ✓ Sortierung nach Name oder Einheit-Nr



Mit einem Klick auf den Button **freie Excelliste**, können Sie aus einer Liste aller Felder zu Objekten, Einheiten, Kosten und Anteilen eine Liste nach Ihren Wünschen zusammenstellen.

Um eine Liste später erneut verwenden zu können, geben Sie dieser einen Namen und klicken Sie auf **Neu anlegen**.

Sie können diese dann jederzeit aus der Liste über der Aufstellung der Felder auswählen.

Sollten Sie eine Liste ändern wollen, wählen Sie diese über der Aufstellung der Felder aus und passen Sie die gewünschten Felder an. Klicken Sie auf **Änderung speichern**, um die neue Definition der Liste zu speichern.

Mit einem Klick auf **Liste erzeugen** wird eine Microsoft-Excel-Tabelle mit Ihren gewünschten Inhalten erstellt und geöffnet. Sie können die erstellte Datei frei verändern. Sollten Sie eine andere Tabellen-Kalkulation-Software nutzen, wird diese zur Anzeige der Tabelle genutzt.

## 29.3 Anteils-Entwicklung drucken

Hilfe bei der Fehlersuche in den Anteilen. Aus der Liste der **Verteilerschlüssel** im Startfenster lässt sich die Entwicklung eines Anteils detailliert mit Datum und Größe auflisten. Klicken Sie dazu auf **Drucken**

**Verteilerschlüssel** 



Somit lassen sich Fehler schneller finden und beheben.

Anschließend öffnet sich die Anteilsliste zu dem ausgewählten Verteilerschlüssel mit allen Änderungen und Wechseln.

## 29.4 Die aktuelle Handwerker-Rechnungs-Liste drucken

Die Aufstellung der Handwerker-Rechnungen finden Sie bei aktivierter Objektliste im Startfenster unter

**Extras Objekte** . Klicken Sie auf den Button **Handwerkerrechnungen bearbeiten**.

Buchungstext	Gebäudeteil	Handwerker	Gewerk	Rech.Nr.	Re.Datum	Re. Betrag
Angebot Einbau eines Gas Brennwertkessels	Heizungsanlage	HITTMANN	HEIZUNG	140/09	29.06.2009	1.115,94
Kraftstrom für ISOFLOC arbeiten	Elektrische Anlage	Ledermüller	ELEKTRO	R000314	31.12.2009	59,50
Heizung nachgefüllt, Heizkörper entlüfte	Heizungsanlage	BUTSCHER	HEIZUNG	969.631	11.03.2009	50,28
Containertransport, Entsorgungsgebühr	Aussenanlage	dorr	ENTSORGUNG	564698	09.11.2009	232,35
Wohnung 1. OG Duschwand montiert	Aussenanlage	Kaderabek	SANITÄR	090380	10.11.2009	1.091,99
Gastherme	Heizungsanlage	BUTSCHER	BÄDER	969.651	26.03.2009	119,00
Holzleisten Eiche	Instandhaltungsplan	Hs	BODEN	97	15.04.2009	75,60
Kasten	Aussenanlage	OTTO	SONSTIGES	Z 8555008	25.05.2009	197,96
Rollos	Gemeinschaftsräume	Reisacher	SANIERUNG	09 - 006	20.01.2009	496,94
Dachboden Fußboden verlegen	Gemeinschaftsräume	Moser	ZIMMEREI	77-09	11.11.2009	3.166,77
Dämmarbeiten	Gemeinschaftsräume	Moser	ZIMMEREI	84-09	27.11.2009	1.646,37
Schöttner J. Fürst und Nagel	Gemeinschaftsräume	Kornhausplatz	ANWALT	12345	12.01.2010	155,30
Yardman Schneefräse	Aussenanlage	Lumo	IMPORTEUR	2560	15.09.2009	2.370,00
Badsanierung EG	Aussenanlage	Kaderabek	SPENGLEREI	090471	21.12.2009	8.358,93
Haustürgriff befestigt	Instandhaltungsplan	WIRTHENSOHN	FENSTERBAU	RE121695	04.08.2012	79,73
Dachboden: Eingefrorene Leitung reparier	Instandhaltungsplan	Bechler	SANITÄR	PA071496/R110€	16.02.2012	343,55
Angebot Bad	Sanitäranlage	Kaderabek	SANITÄR	12345	22.10.2009	7.728,79
Sanierungsarbeit	Dach	Schaidnagel	SPENGLER	27099	26.06.2007	546,13
Malerarbeiten an der Fassade	Fassade	Weis	MALER	20075085	21.05.2007	8.660,51
Fenster	Fassade	JOAS	FENSTER	0700694/010	22.03.2007	2.600,00
Fenster	Fassade	JOAS	FENSTER	0700695/010	22.03.2007	2.500,00
Markise	Fassade	Heim	VERTRIEBSGESELLSCHAF	507158	16.03.2007	1.800,00
Schließanlage	Gemeinschaftsräume	Redmer	SCHLÜSSELDIENST	4928	23.05.2007	439,78

Rechts über der Liste der Handwerkerrechnungen haben Sie die Möglichkeit, die Liste der Rechnungen zu drucken. Mehr dazu finden Sie im Kapitel **Handwerker-Rechnungen erfassen**.